

Projekt

Projekt uchwały nr 213/2026

**UCHWAŁA NR XXXII/210/2026
RADY GMINY SULĘCZYNO**

z dnia 17 września 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Mściszewice, gmina Sulęczyno w części dotyczącej działki nr 3170/1 i działki nr 3171

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz.662 z póź.zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026r. poz. 538 z póź.zm.)

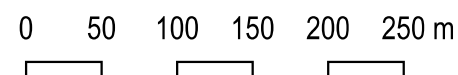
**Rada Gminy Sulęczyno
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Mściszewice, gmina Sulęczyno w zakresie przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania, w części dotyczącej działki ozn.nr geodez.3170/1 i działki ozn. nr geodez. 3171.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

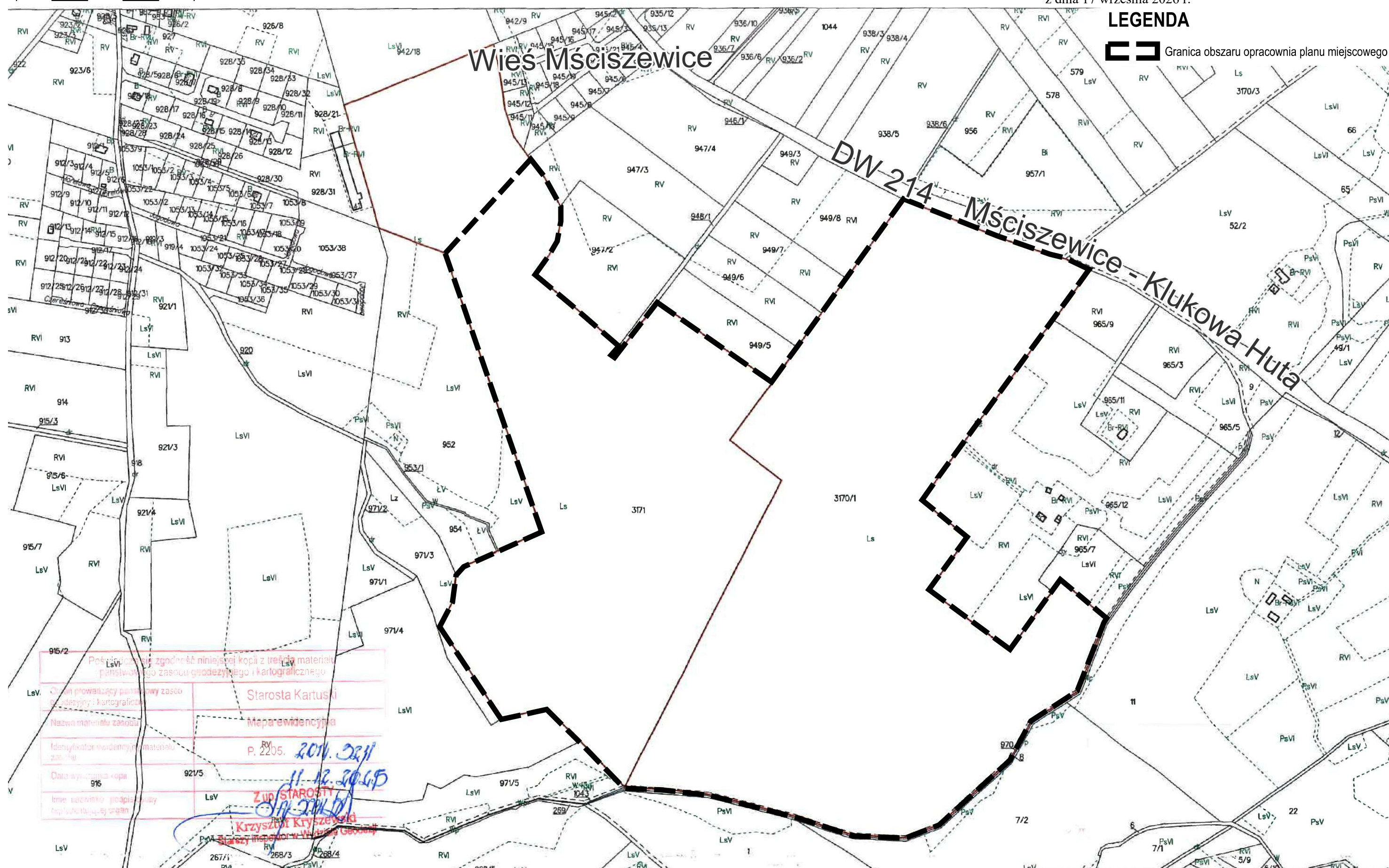
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały nr XXXII/210/2026
Rady Gminy Sulęczyño
z dnia 17 września 2026 r.

EE Granica obszaru opracowania planu miejscowego



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XXXII/210/2026 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 17 września 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Mściszewice, gmina Sulęczyno w części dotyczącej działki nr 3170/1 i działki nr 3171

Zgodnie z art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Mściszewice, Gmina Sulęczyno w części dotyczącej działki nr 3170/1 i działki nr 3171 o pow. ca 58,13 ha przystępuje się w związku z wnioskiem inwestora o możliwość przeznaczenia terenu pod tereny górnictwa i wydobywania w zakresie udokumentowanego złoża Mściszewice IX - decyzją nr DROŚ-G.7427.18.2026 Marszałka Województwa Pomorskiego z dnia 30.07.2026 r.

Przeznaczenie nie będzie sprzeczne z ustaleniami Planu Ogólnego Gminy Sulęczyno uchwalonego uchwałą nr XXVIII/185/2026 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 25 czerwca 2026r. W Planie Ogólnym Gminy Sulęczyno, który jest dokumentem ogólnym wyznaczającym politykę przestrzenną i określającym zasady zagospodarowania Gminy, teren objęty opracowaniem położony jest w strefie 26 SG tereny górnictwa i wydobywania.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych w załączeniu granicach.

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.